

## Aukční podmínky aukčního systému TANA

Společnost TANA INVEST realitní kancelář s.r.o., se sídlem Palackého 741, 544 01 Dvůr Králové, IČ:27521818 /dále jen poskytovatel/ je provozovatelem internetového portálu [www.aukce-tana.cz](http://www.aukce-tana.cz), který provozuje v rámci své podnikatelské činnosti realitního zprostředkovatele k realizaci elektronické aukce nemovitých věcí. Elektronickou aukcí se rozumí postup směřující k vyhledání zájemců o nabytí předmětu aukce do vlastnictví a zjištění jejich nabídek prostřednictvím webového rozhraní. Tato elektronická aukce není veřejnou dražbou ve smyslu zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách.

Zájemce, který požádal o registraci k aukci prohlašuje, že má zájem účastnit se konkrétní elektronické aukce organizované Poskytovatelem a v případě vítězství /nejvyššího příhozu/ v aukci uzavřít s vlastníkem předmětu aukce smlouvu o převodu vlastnictví k předmětu aukce.

Poskytovatel umístí na portále [www.aukce-tana.cz](http://www.aukce-tana.cz) kartu každé aukce, kde bude uveden popis nemovitosti, vyvolávací cena, minimální příhoz a čas ukončení aukce. U každé karty aukce bude možnost provést ze strany zájemců registraci k aukci, která bude následně po autorizaci ze strany poskytovatele zaktivněna. Autorizací se rozumí ověření uvedených kontaktních údajů a souhlas s těmito aukčními podmínkami.

Následně po zaktivnění registrace o čemž bude zájemce informován mailem na uvedenou adresu, bude moci zájemce provést přihlášení do konkrétní aukce a aukce se aktivně účastnit. Po přihlášení do konkrétní aukce se otevře karta aukce, kde bude uvedena aktuální nejvyšší nabídka, počet již provedených příhozů, minimální navýšení nabídkové ceny a čas do skončení aukce. V případě zájmu učinit vyšší nabídku, je třeba tuto nabídku vyplnit do políčka VAŠE NABÍDKA a to ve formátu konkrétní nabídkové ceny a kliknout na záložku PŘIDAT NABÍDKU a následně bude ještě zájemce vyzván k potvrzení této nabídky. Zároveň musí být toto podání navýšeno o minimální příhoz. Po dobu, co bude nabídka konkrétního zájemce nejvyšší, bude v jeho profilu svítit zelenou barvou jako nejvyšší nabídka. V případě, kdy jiný zájemce podá vyšší nabídku změní se na barvu červenou s uvedením vyšší nabídky jiného zájemce. Doporučujeme pravidelně aktualizovat stránku prohlížeče.

K ukončení aukce dojde v čase uvedeném na kartě aukce, kde dochází k jeho odpočítávání. Pokud ze strany zájemce bude učiněno podání v době kratší než 5 /pět/ minut před stanoveným koncem aukce, prodlužuje se automaticky doba aukce tak, že aukce skončí teprve uplynutím 5 /pěti/ minut od okamžiku učinění posledního podání.

Vítězem elektronické aukce se stane ten zájemce, jehož nabídka bude v okamžiku ukončení aukce nejvyšší. Poskytovatel bezodkladně oznámí vítězi aukce tuto skutečnost elektronicky formou e-mailové zprávy a vyzve jej k uzavření rezervační smlouvy a ke složení rezervačního poplatku ve výši 10% z vítězné ceny dosažení v aukci a to v termínu do 2 pracovních dní ode dne zaslání tohoto oznámení. Práva plynoucí z vítězství v aukci nelze podstoupit na třetí osobu. V případě, kdy vítěz aukce neuzavře rezervační smlouvu nebo nesloží rezervační poplatek v termínu, případně odmítne uzavřít kupní smlouvu je Poskytovatel oprávněn jednat o uzavření rezervační nebo kupní smlouvy s dalšími účastníky aukce a to podle pořadí v závislosti na výši jimi učiněných nabídek.

Zájemce svoji žádostí o registraci prohlašuje, že je osobou způsobilou účastnit se aukce a prohlašuje, že u něj není známa žádná překážka stanovená právními předpisy pro nabytí předmětu aukce do vlastnictví. Současně je zájemce povinen si sám zajistit technické vybavení umožňující mu účastnit se aukce včetně připojení k internetu. Bere přitom na vědomí, že kvalita jeho připojení k internetu a některá zabezpečení přístupu mohou ovlivnit jeho možnost či rychlost připojení k aukci a učinění podání. Poskytovatel za toto nenesé žádnou odpovědnost.

Souhlasím s těmito aukčními podmínkami

Souhlasím se zpracováním osobních údajů pro účely konání aukce.

Dne: .....

Jméno a příjmení: .....

Podpis: .....